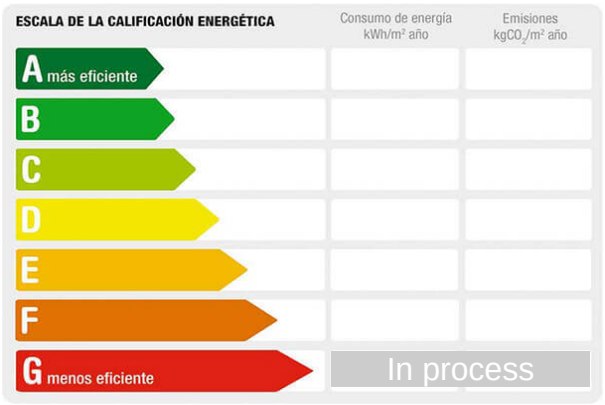
**Vip Home**

C/ Joan Miro, 16
Santa Cristina D´aro

Phone: 872072299
e-mail: info@viphomedaro.com

| | |
|---|---|
| Reference: | **198-001** |
| Property type: | Flat |
| Sale/rent: | For sale |
| Price: | **285.000 €** |
| Condition: | Good condition |

| | |
|---|---|
| Address: | Calle ridaura |
| Floor: | 1 |
| Town: | Santa Cristina D´aro |
| Province: | Girona |
| Postal code: | 17246 |
| Zone: | CENTRE |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Sqm built:** | 95 | **Living area:** | 89 | **Air conditioner:** | split |
| **Garages:** | 1 | **Heating energy:** | natural gas | **Bedrooms:** | 3 |
| **Orientation:** | west | **Bathrooms:** | 2 | **Outward/Inward:** | outward |
| **Community fees/month:** | 100 | | | | |

**Description:**

Oportunidad en venta este magnífico piso ubicado en el municipio de Santa Cristina D´aro,
en la zona del centro.

La propiedad se destaca por su diseño contemporáneo y luminosidad.
Cada rincón ha sido distribuido para maximizar el espacio y la funcionalidad.
El interior del inmueble cuenta con amplias estancias que se conectan de manera fluida, creando un ambiente acogedor y perfecto para el disfrute familiar.

La cocina americana, equipada con electrodomésticos de alta gama , se convierte en el corazón del hogar compartiendo espacio junto al salón-comedor, un lugar que nos proporciona bienestar. Ambos con salida directa a un balcón ofreciendo vistas a la piscina comunitaria y jardines.

Consta de tres habitaciones, dos de ellas dobles y una individual.
Las habitaciones son luminosas, con ventanas dobles proporcionando un buen aislamiento del ruido exterior. Tienen salida directa a un balcón dando esa sensación de amplitud.
Dos baños completos.

La vivienda consta de un garaje privado con una plaza de parking , dando una comodidad a la hora de vivir allí.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su entorno. Situada en el centro de Santa Cristina D´aro, el inmueble se encuentra rodeado de una variada oferta de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes y espacios recreativos. La cercanía a áreas naturales y rutas de senderismo ofrece a los amantes de la naturaleza la posibilidad de disfrutar de actividades al aire libre en un entorno privilegiado, ideal para desconectar y relajarse.

No pierdas esta oportunidad, y ponte en contacto con nosotros para realizar una visita.
El equipo de VIPHOME te ayudará en todo lo necesario.