

Referencia: **192-001**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **398.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Calle Josep Irla

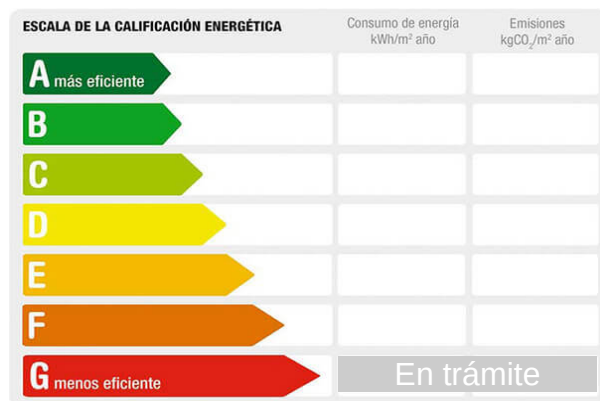
Planta: 1

Población: Sitges

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08870

Zona: Can pei



M² construidos: 89 útiles: 79

Dormitorios: 2 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 71

Garajes: 1

Antigüedad: 2011

Descripción:

Oportunidad de compra en la exclusiva zona de Sitges.
La propiedad ofrece un espacio amplio y luminoso que invita a disfrutar de cada rincón.
La distribución inteligente de sus estancias garantiza la máxima comodidad, haciendo un hogar ideal tanto para familias como para quienes buscan un refugio vacacional.

El inmueble cuenta con dos habitaciones, una de ellas suite.
En una reciente reforma, se elimino la tercera habitación que tenia la vivienda para agrandar el salón comedor, pero hay la posibilidad de volver a crearla fácilmente.

La sala de estar, equipada con grandes ventanales, se convierte en el corazón de la vivienda, ofreciendo vistas y dando luminosidad.
La cocina, moderna y totalmente equipada, ofreciendo un diseño que combina estética y practicidad.
Dos baños completos.

La ubicación del inmueble es inmejorable, Sitges es conocida por su vibrante ambiente cultural, sus playas de arena dorada y su exquisita oferta gastronómica.

La proximidad al mar Mediterráneo permite disfrutar de un clima benigno durante todo el año, ideal para quienes buscan un equilibrio entre la vida tranquila y el entretenimiento.

Este inmueble no solo es un piso, es una oportunidad única de inversión en una de las localidades más deseadas de la costa catalana. Con todas estas características y un entorno que realza el valor de vivir en Sitges, esta propiedad se posiciona como una opción excepcional para quienes desean un hogar que combine lujo, confort y calidad de vida.
