

**Vip Home**C/ Joan Miro, 16  
Santa Cristina D'aroTeléfono: 872072299  
e-mail: info@vipomedaro.com

Referencia: **173-001**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **450.000 €**

Estado: Semi reformado



Planta: 2

Población: Platja d'Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17250

Zona: La Pineda



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 106	<b>útiles:</b> 91	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 12
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 149

## Descripción:

Situado en la prestigiosa zona de La Pineda, en Platja d'Aro, se presenta una magnífica oportunidad de adquirir un inmueble que combina estilo, comodidad y una ubicación inmejorable. Este atractivo apartamento destaca por su proximidad a la playa, donde las olas y el sol crean un ambiente privilegiado para disfrutar de la vida mediterránea. La Pineda es conocida por su ambiente tranquilo y familiar, ideal para aquellos que buscan un refugio en la costa catalana.

Con una superficie generosa, el apartamento ofrece un diseño funcional y luminoso, que maximiza la entrada de luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido. Los espacios están cuidadosamente distribuidos, permitiendo una circulación fluida entre las distintas áreas. La sala de estar, amplia y confortable, se convierte en el corazón del hogar, ideal para relajarse y compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. Los acabados de alta calidad y los detalles elegantes aportan un toque de distinción que realza la belleza del inmueble.

La cocina, moderna y bien equipada, es un sueño para los aficionados a la gastronomía. Con espacios amplios de trabajo y electrodomésticos de última generación, se convierte en el lugar perfecto para preparar deliciosas comidas. Además, los dormitorios son verdaderos oasis de paz, diseñados para garantizar un descanso reparador. Cada habitación cuenta con armarios empotrados y ventanas que ofrecen vistas agradables, creando un ambiente sereno y privado.

El inmueble también cuenta con comodidades adicionales que elevan su atractivo, como una terraza que se convierte en el escenario ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse con una buena lectura. Las zonas comunes del edificio están cuidadosamente mantenidas, ofreciendo una piscina que invita a refrescarse en los días calurosos de verano, así como áreas ajardinadas que añaden un toque natural al entorno.

La ubicación estratégica de este apartamento en La Pineda permite disfrutar de una vida plena, con una amplia oferta de servicios y actividades a tan solo unos pasos. Desde restaurantes de alta cocina hasta boutiques exclusivas, todo está al alcance de la mano. Además, la cercanía a rutas de senderismo y espacios naturales garantiza que los amantes del deporte y la naturaleza encuentren su lugar ideal. Este inmueble es una oportunidad única que combina lujo, confort y un estilo de vida envidiable en una de las zonas más deseadas de la Costa Brava.

---