

Referencia: **153-001**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **420.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Luxemburgo

Planta: 2

Población: Platja d'Aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17250

Zona: estanys



M² construidos: 90

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Agua caliente: centralizada

M² terraza: 40

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 85

Descripción:

En la zona de Estanys, en Platja d'Aro, se presenta una oportunidad única con este precioso ático de 90 m² construidos. Situado en esta bonita y privilegiada zona, este inmueble ofrece la ubicación ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia. La propiedad se encuentra en la segunda y última planta de un edificio moderno, lo que garantiza tranquilidad y privacidad, además de espectaculares vistas al estanque que se pueden disfrutar desde la terraza solarium.

La vivienda consta de tres dormitorios dobles y dos baños. El ático está equipado con aire acondicionado y calefacción por Aerotermia, garantizando confort en cualquier estación del año.

El apartamento incluye una plaza de garaje para cualquier tipo de coche y un trastero de 8m² aportando funcionalidad a tu día a día. Con ascensor y accesibilidad para personas con movilidad reducida, tanto en la comunidad como el apartamento.