

Referencia: **135-001**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **436.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Les Escoles  
Planta: 1  
Población: Platja d'Aro  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17250  
Zona: CENTRE



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 96	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 2
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Combustible:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 40	

---

**Descripción:**

En Platja d'Aro, en pleno corazón de esta maravillosa población, se encuentra este espectacular piso y una ubicación privilegiada para quienes buscan maximizar su calidad de vida. Con unos acabados excepcionales en madera noble y materiales de alta calidad, construyen un ambiente amable y acogedor.

Su magnífica localización es sin duda uno de sus mayores activos, situada a menos de 5 minutos andando de la Playa, la proximidad a servicios esenciales y centros comerciales.

Entrando en la piso encontramos un amplio recibidor. A la izquierda de este, vamos a la zona de habitaciones donde tenemos 2 habitaciones dobles muy amplias y una tercera habitación individual. Dos baños, uno con ducha y otro con bañera.

A la derecha del recibidor, encontramos el amplio salón y el comedor que comunica con la cocina y el lavadero. Desde la cocina y el salón tenemos acceso a la gran terraza de 60 m<sup>2</sup>.

El piso tiene una plaza de parking propia incluida en el precio o pueden comprarlo con dos plazas y un importe 24.000€ superior.

---