

Referencia: **107-001**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **259.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: San Josep

Población: Llagostera

Provincia: Girona

Cod. postal: 17240

Zona: carrilet



M² construidos: 130

Combustible: gas natural

Exterior/Interior: interior

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Garajes: 1

Baños: 2

Descripción:

En la encantadora localidad de Llagostera, te presentamos una oportunidad única que no querrás dejar pasar: una magnífica casa en la codiciada zona de Carrilet. Con un generoso espacio de 130 m² contruidos, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan un hogar amplio y confortable. La casa se encuentra en un excelente estado, lista para ser habitada y disfrutar desde el primer momento.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su cocina independiente, un espacio acogedor donde podrás desatar tu creatividad culinaria y compartir momentos memorables con tus seres queridos.

La propiedad también incluye un conveniente garaje y un práctico trastero, proporcionando espacio adicional para almacenar tus pertenencias y mantener el orden en tu hogar. Equipado con calefacción central y aire acondicionado frío/calor, podrás disfrutar de un ambiente agradable durante todo el año, sin importar la temporada. La eficiencia energética se complementa con el uso de gas natural, asegurando un hogar cálido y acogedor.

Otro punto a destacar es que esta casa está adaptada para personas con movilidad reducida, lo que demuestra su accesibilidad y compromiso con el bienestar de todos.

Finalmente, la cuota del IBI es de tan solo 365€, un coste muy razonable considerando todas las comodidades y características que ofrece esta maravillosa vivienda. No dejes pasar la oportunidad de hacer de esta casa en Carrilet tu nuevo hogar. Ven a visitarla y descubre por ti mismo todo lo que tiene para ofrecerte ¡te enamorarás a primera vista!
